

申込者の信用与信結果をご確認頂けます。

経済的信用照会



社会的信用照会

- 特別注視情報 (反社会情報・逮捕情報) 同姓同名あり 確認
- 官報情報 (直近4年) ご確認ください 確認
- ネガティブ情報 (家賃滞納・契約違反履歴) ご確認ください 確認
- 注視施設情報 (刑事施設・更生保護施設) 申込み住所に一致あり 確認
- 特定履歴情報 (事故履歴・審査履歴) 事故履歴確認 確認
- 通信機器利用状況 (携帯電話等の利用状況情報) 携帯電話: 000-0000-0000 → 都合停止あり 確認
- 通信機器利用状況 (P.S.) 緊急連絡先 00-0000-0000は使われていない番号です。 確認
- 官報情報 (他年度) ご確認ください 確認
- 『"申込者氏名" AND 犯罪 OR 逮捕』のGoogle検索 確認

Credit report

審査結果報告書

審査結果は、オーナー報告用として出力できます。

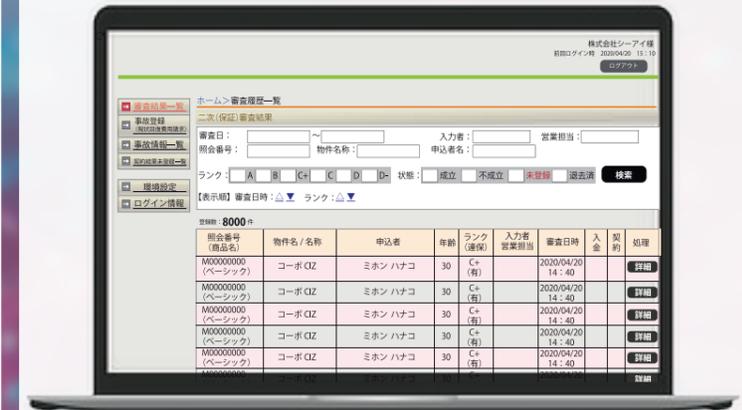
基本情報		総額 賃貸人様に関する	
照会企業名	API不動産	照会番号	M22082500008
照会日	2022年8月25日	担当者名	山田
総支払料等合計(月)	100,000円	有効期限	2022年9月25日
申込者氏名	太郎	総支払料等合計(年)	1,200,000円
目玉	タロウ	申込者生年月日	1977年01月07日
生年月日	1977年01月07日	性別	男
物件名称	APIマンション	年齢	45才
契約形態	普通借家	専業	201
		契約期間	2年0ヶ月

リスク評価 (クレジットスコア)	年収に対する家賃等支払比率
信用評点 663点 (1,000点満点中)	13.9% (問題なし)
信用ランク C+ (600点~689点)	滞納発生率実数・1年以内
	5.8%
	滞納発生率実数・3年以内
	7.7%
	滞納判定-AI
	None

Credit screening

確認画面

審査結果は、管理会社専用WEBページからご確認ください。



日付	記事内容						
2019/02/07	福岡県〇〇署は、マンションの駐車場に止めたバイクの中に拳銃や覚せい剤、大麻を隠し持っていたとして、〇〇系暴力団員、アーク太郎容疑者 (39) を銃刀法違反や覚せい剤取締法違反などの疑いで逮捕した。						
日付	公告名	項目名	氏名 (または会社名)				
2021/12/03	破産手続き開始	債務者	アーク 太郎 (アーク タロウ) [住所 福岡県〇〇市〇〇-3-11]				
氏名 (または会社名)		生年月日	区分	登録日			
アーク 太郎 (アーク タロウ)		1980/01/01	審査不承認	2019/04/01			
施設分類	氏名 (または会社名)	保護住所		登録日			
刑事施設	〇〇留置所	福岡県〇〇市〇〇-5-1		2020/04/01			
氏名	性別	生年月日	物件名称/号数	事故内容	未回収残金	登録日	
アーク 太郎 (アーク タロウ)	男	1980/01/01 (44歳)	アークアパート /C101	家賃 (2017年3月分)	48,000円	2017/03/15	
携帯電話: 000-0000-0000							
半年以内に都合停止あり							
直近24ヶ月の状態							
2024年8月	有効	2024年7月	都合停止	2024年6月	都合停止	2024年5月	有効
2022年11月	有効	2022年10月	有効	2022年9月	有効	2022年8月	有効